

ISTRA, POREČ - Projekt prekrasne kamene vile sa pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Projekt prekrasne kamene vile sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	930 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4
Preis:	830,000.00 €
Erstellt:	20.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023
Letzte Renovierung:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 4

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

ISTRIEN, KAŠTELIR - Projekt einer wunderschönen Steinvilla mit Meerblick An der Westküste Istriens, umgeben von üppiger mediterraner Vegetation, die sich mit Olivenhainen, Weinbergen und Feldern vermischt, liegt die Gemeinde Kastelir-Labinci. Zwei Orte - Kaštelir und Labinci, tal. Castelier - S. Domenica wurden im Laufe der Jahrhunderte schrittweise ausgebaut, was zu ihrer Annäherung führte, um heute einen Ort zu bilden, der zehn Kilometer nördlich von Porec liegt. Nur 10 Kilometer vom Meer entfernt, im beliebten Kastelir, hat der Bau dieser Villa begonnen, die einen wunderschönen Meerblick bieten wird. Die Villa wird aus einer Garage, einer Terrasse, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einer Toilette und 4 Schlafzimmern mit Badezimmern bestehen. Die Fußbodenheizung erfolgt über Wärmepumpen und es besteht auch die Möglichkeit, den Pool und den Wellnessbereich zu beheizen, wenn sich der neue Eigentümer entscheidet. Der neue Besitzer dieser Schönheit kann auch Ihr Interieur in Absprache mit dem Auftragnehmer auswählen und gestalten. Die richtige Gelegenheit, eines der selten hochwertig ausgestatteten Häuser in der Nähe von Porec zu erwerben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 17011

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576339

Agency ref id: 17011