

## ZADAR, BIOGRAD NA MORU - trosobni stan u blizini plaže, Biograd Na Moru, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, BIOGRAD NA MORU - trosobni stan u blizini plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	259,000.00 €
Erstellt:	18.10.2024

### Zustand

Baujahr:	1964
Letzte Renovierung:	2022



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Biograd Na Moru
Siedlung:	Biograd na Moru
Postleitzahl:	23210

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, BIOGRAD NA MORU - Zweizimmerwohnung in Strandnähe Im Zentrum von Biograd, direkt neben dem berühmten Strand, verkaufen wir eine Wohnung in einem hohen Dachgeschoss im dritten Stock. Die Wohnung besteht
----------------------------	--

aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Abstellraum, drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer und einer Küche. Die Räume werden durch Klimaanlage beheizt und gekühlt. PVC Tischlerei wurde installiert. Die Wohnung verfügt über zwei französische Balkone mit Meerblick. Es wurde 2022 komplett renoviert und eingerichtet. Vor dem Gebäude befindet sich ein öffentlicher Parkplatz. Alle Einrichtungen sind in der Nähe, daher ist diese Immobilie sowohl zum Wohnen als auch zur touristischen Vermietung interessant. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 16890

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576377

Agency ref id: 16890

Kontakt Telefon: +385 91 934 2513