

## Otok Krk, Dobrinj - Samostojeća kuća s bazenom, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, Dobrinj - Samostojeća kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	263 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	20.07.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2016
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Insel Krk, Umgebung Dobrinj - Einfamilienhaus mit Swimmingpool Wir bieten ein komplett renoviertes Haus zum Verkauf an, in unmittelbarer Nähe von Dobrinj. Das Haus verfügt über eine Wohnfläche mit 120 m<sup>2</sup> und besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Auf jeder Etage befindet sich eine Wohnung bestehend aus einem Schlafzimmer, Badezimmer, Speisekammer und einem offenen Wohn-Esszimmer mit integrierter Küchezeile. Beim Apartment im Obergeschoss haben Sie direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse. In dem wunderschön angelegten Garten gibt es einen Swimmingpool, eine Liegewiese, einen Grill und einen Parkplatz für zwei Fahrzeuge. Das Haus wurde 2016 renoviert, während die letzte Renovierung im Jahr 2022 den Austausch von Möbeln beinhaltete. Ein ideales Anwesen für Natur- und Grünliebhaber ohne Lärm und abseits von anderen Häusern. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Geschäftsbedingungen erhoben.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID CODE: 16768

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576412

Agency ref id: 16768