

ISTRA, SVETVINČENT - Rustikalna vila u mirnom naselju, Svetvinčenat.

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, SVETVINČENT - Rustikalna vila u mirnom naselju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	723 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	18.10.2024

Zustand

Baujahr:	2015
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, SVETVINČENT - Die Renaissancestadt Svetvinčenat, eine rustikale Villa in einer ruhigen Siedlung, ist eines der Juwelen Istriens mit einem reichen touristischen Angebot und zahlreichen Veranstaltungen, die in den attraktiven historischen Räumen dieser kleinen Stadt stattfinden. Svetvinčenta ist mit einem Renaissanceplatz mit einer Burg geschmückt, das Symbol des Ortes selbst. Diese besondere Stadt mit einer reichen Tradition, mit ihren interessanten und vielfältigen Programmen, von denen die bekanntesten das Mittelalterfest, das Käsefest und das Festival des Tanzes und des nonverbalen Theaters, zieht jedes Jahr viele Besucher an. Verkauft wird eine wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern mit istrischem Dekor und einem privaten Garten. Komfortabel und großzügig ausgestattet, wird es Sie mit der Qualität der Konstruktion selbst, der Innenausstattung und Details im traditionellen istrischen Stil begeistern. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit einer ausgestatteten Küche, während sich die Schlafzimmer im ersten Stock befinden. Ein geräumiger eingezäunter Hof bietet den nötigen Platz zum Spielen für Kinder, zum Grillen und Schwimmen im Pool. Neben dem Pool befindet sich eine Sommerküche und eine überdachte Terrasse für entspannte Sommerabende. Ideale Immobilie für touristische Vermietung oder Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 16534

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576469

Agency ref id: 16534

Kontakt Telefon: +385 92 106 5592