

DUBROVNIK- penthouse s pogledom na more i stari grad, Dubrovnik,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DUBROVNIK- penthouse s pogledom na more i stari grad
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	258 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1.00 €
Erstellt:	09.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt:	Dubrovnik
Siedlung:	Pile
Postleitzahl:	20000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

DUBROVNIK - Penthouse mit Blick auf das Meer und die Altstadt
Luxus-Penthouse zum Verkauf auf Ilija glavica in Dubrovnik. Das Penthouse besteht aus 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, mit herrlichem Blick auf das Meer und die Altstadt. Die Entfernung zum Meer beträgt 600 m, während es nur 10 Gehminuten von der Altstadt entfernt ist. Das Wohngebäude befindet sich auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 841m². Das Grundstück ist in Südwest-Nordost-Richtung langgestreckt. Vom Gebäude bis zur Altstadt gibt es einen ungehinderten Fußgängerzugang in 10 Minuten. Die Zufahrt für Autos erfolgt direkt von der Straße bis zur Ebene des Untergeschosses, in dem der ruhende Verkehr abgewickelt wird. Entlang der östlichen Grundstücksgrenze führt eine einbeinige Treppe fußläufig in das Untergeschoss (Haupteingang zum Wohnteil des Gebäudes) und weiter ins Erdgeschoss (Nebeneingang auch direkter Zugang zum Poolbereich). Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 16464

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576486

Agency ref id: 16464