

CRIKVENICA - Eskluzivna vila u izgradnji s pogledom na more, Crikvenica,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA - Eskluzivna vila u izgradnji s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	380 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	1,350,000.00 €
Erstellt:	09.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA - Schöne im Bau befindliche Stadtvilla mit Meerblick Wir vermitteln ein wunderbares Bauprojekt in Crikvenica. Eine schöne Stadtvilla von 380 m² wird sich in perfekter Lage mit Panoramablick auf das Meer befinden. Die Villa befindet sich auf einem 1000 m² großen Grundstück, das aufgrund der leichten Hanglage vom Pool und der Terrasse aus einen perfekten Blick auf das Meer bietet. Der wunderschöne Garten wird den Eindruck dieser einzigartigen Immobilie nur vervollständigen. Die Villa besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Untergeschoss befindet sich eine geräumige Garage für zwei Fahrzeuge, eine Taverne/Treffpunkt, eine Toilette, ein Heizungsraum, eine Waschküche, ein Heimkino, ein Abstellraum und eine Garderobe. Von der Garage betreten Sie die Villa direkt. Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einer Toilette, einem Flur, einem Fitnessbereich mit Badezimmer und einer großzügigen Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und Balkon. Der Garten umfasst auch eine überdachte Terrasse und einen Swimmingpool. Dies ist eine Immobilie, die in Bezug auf Details und die Aufmerksamkeit des Investors noch etwas mehr bietet, damit zukünftige Käufer den zusätzlichen Luxus genießen können. Die Entfernung zum Zentrum und zum Strand beträgt 10 Autominuten. Eine Position, die man frei als Paradies auf dem Hügel bezeichnen kann. Empfehlung des Maklers! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 16409

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576496
Agency ref id: 16409