

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji, Zadar - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	124 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	400,000.00 €
Erstellt:	03.09.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar - Okolica
Siedlung:	Kožino
Postleitzahl:	23000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, KOŽINO - Luxuswohnung in einem neuen Gebäude in ruhiger Lage Eine schöne Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude in der Nähe von
----------------------------	---

Zadar, in der kleinen Küstenstadt Kožino. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines kleineren Wohnhauses mit drei Wohnungen. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 124 m², dazu gehören auch ein Teil des Gartens und zwei Parkplätze im Innenhof des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus einem Flur, drei geräumigen Schlafzimmern, drei Badezimmern, zusätzlichem WC, Abstellraum und Garderobe, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer im Open-Space-Konzept sowie einer Loggia. Die Wohnung ist klimatisiert und verfügt über Fußbodenheizung sowie hochwertige Aluminium-Tischlerei mit Moskitonetzen. Es besteht die Möglichkeit, Bodenbeläge nach Kundenwunsch auszuwählen. Voraussichtlicher Einzugstermin ist Sommer 2023. Es besteht auch die Möglichkeit, vor dem Gebäude ein Grundstück von 700 m² zu erwerben, auf dem ein Schwimmbad, eine Taverne oder weitere Einrichtungen gebaut werden könnten. Die Anlage liegt 600 m vom Meer und dem nächsten Strand entfernt. Die kleine Küstenstadt Kožino liegt 5 km vom Zentrum von Zadar entfernt. Zadar ist eine Stadt mit ausgeprägtem Kulturangebot und dem schönsten Sonnenuntergang, der selbst dem berühmten amerikanischen Regisseur Alfred Hitchcock den Atem raubte. In der Nähe von Kožin gibt es viele weitere interessante Orte mit schönen Stränden, wie zum Beispiel Petrčan, Vrsi, die historische Stadt Nin mit dem längsten Sandstrand Kroatiens oder die etwas weiter entfernte Insel Pag. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 16038

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576614

Agency ref id: 16038