

ISTRA, POREČ - Kuća sa bazenom i uređenom okućnicom, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Kuća sa bazenom i uređenom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	705,500.00 €
Erstellt:	21.07.2024

Zustand

Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2004

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	6
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ - Haus mit Swimmingpool und Landschaftsgarten Poreč ist eine Stadt im Herzen der Westküste Istriens. Eine Stadt der Kultur, des Tourismus,
----------------------------	---

des Sports und der Unterhaltung, mehrfach ausgezeichnet für ihre Ordnung und Sauberkeit. Eine Stadt, die auf einzigartige Weise ein reiches kulturelles und historisches Erbe mit den modernsten Annehmlichkeiten eines Top-Touristenziels verbindet. In der Nähe von Poreč steht ein Haus mit einer Wohnfläche von 300 km auf einem Grundstück von 1000 m² zum Verkauf. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit gemauertem Kamin, eine Küche mit Esszimmer, eine Speisekammer, eine Taverne und eine Toilette. Im Erdgeschoss befinden sich 3 separate Wohneinheiten. 1. Wohneinheit besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Bad, Terrasse mit Meerblick. Die 2. Wohneinheit besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse, die ebenfalls Meerblick bietet. Die 3. Wohneinheit besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Der Landschaftsgarten verfügt über einen Garten mit Swimmingpool und Sonnendeck, eine Sommerküche und einen Parkplatz mit 6 Stellplätzen. Im ganzen Haus erstreckt sich eine zentrale Gas-Fußbodenheizung. Ideale Immobilie für Investitionen zum Zweck der touristischen Vermietung oder für ein Einfamilienhaus. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 15864

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576648

Agency ref id: 15864