

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila s bazenom, Privlaka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	550 m ²
Grundstücksgröße:	865 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	8
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	19.10.2024

Zustand

Baujahr:	2009
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, PRIVLAKA - Luxusvilla mit Pool Eine Villa zum Verkauf in Privlaka bei Zadar, bestehend aus zwei Wohnungen, einem Penthouse und 5 Zimmern mit Badezimmern und Toiletten. Die Villa verfügt über einen 30 m² großen Pool und eine große, geräumige Taverne von ca. 80m². Die Villa befindet sich in idealer Lage, da sie von der Masse isoliert ist und dennoch nahe an der Hauptstraße liegt und mit allen lebensnotwendigen Annehmlichkeiten verbunden ist. Die Villa hat ein etabliertes Geschäft in der Tourismusbranche. Im Erdgeschoss gibt es zwei Wohnungen, ein Bügelzimmer, eine Waschküche, eine Garage und eine Toilette, und im ersten Stock gibt es fünf Zimmer, jedes mit eigenem Bad. Auf der zweiten Etage befindet sich ein luxuriöses Penthouse mit wunderschönem Blick auf das Meer und den Archipel von Zadar. Das Meer und die Sandstrände sind nur drei Gehminuten entfernt. Die Villa ist sehr interessant, da sie die Option einer Ferienvilla bietet oder Sie weiterhin mit einem etablierten Unternehmen handeln können, bei dem sich die Investition sehr schnell bezahlt macht. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 15835

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	576654
Agency ref id:	15835
Kontakt Telefon:	+385 99 284 0404