

## OPATIJA, LOVRAN - dva apartmana 41+21 m2 drugi red do mora, adaptirano, Lovran, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, LOVRAN - dva apartmana 41+21 m2 drugi red do mora, adaptirano
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	62 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	22.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Lovran
Postleitzahl:	51415

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, LOVRAN - zwei Wohnungen 41+21 m2 zweite Reihe zum Meer, angepasst Wir heben ein besonderes Anwesen nur 50 Meter vom Meer entfernt hervor. Dies sind zwei komplett renovierte Wohnungen in einem geschätzten Altertum. 1. Wohnung von 41m2 mit einem Schlafzimmer, Wohnzimmer, Bad und Küche. Das Fenster der Wohnung bietet einen direkten Blick auf das Meer. 2. Einzimmerwohnung mit Schlafempore, Küche und Bad, großes Fenster mit schönem Blick auf die Altstadt. Wenn Sie in dieser Immobilie wohnen, reicht es aus, ein Handtuch zu nehmen und innerhalb einer Minute zum Strand zu laufen. Der große Vorteil dabei ist auch, dass beide Wohnungen im Sommer problemlos
----------------------------	---

als Touristenvermietung und im Winter als Studentenvermietung genutzt werden können. Qualität und komfortabel eingerichtet zu verkaufen. Wohnungen werden zusammen verkauft. Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 15538

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576731

Agency ref id: 15538