

ISTRA, MEDULIN - Kuća 150m od mora s predivnim pogledom na more, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN - Kuća 150m od mora s predivnim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	260 m ²
Grundstücksgröße:	570 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	6
Preis:	995,000.00 €
Erstellt:	10.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

ISTRIEN, MEDULIN - Haus 500 m vom Meer entfernt mit wunderschönem Meerblick In der berühmten Touristenstadt Medulin, in der Nähe des Meeres, befindet sich dieses schöne Ferienhaus mit attraktivem und modernem Design. Es ist mit hochwertigen Stilmöbeln eingerichtet und erfüllt die höchsten Standards des modernen Tourismus. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Blick auf den Pool, eine Küche und ein Badezimmer, und im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer und drei Badezimmer. Im Untergeschoss des Hauses gibt es einen Platz zum Abhängen mit vielen Gesellschaftsspielen für Erwachsene und Kinder. Das Haus hat ein weiteres zusätzliches Apartment mit einem Schlafzimmer. Hier werden Sie sicherlich den wunderschönen Panoramablick auf das Meer und die Sonnenuntergänge vom Schlafzimmer aus genießen. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es auch eine spezielle Ecke, die für die Unterhaltung Ihrer Jüngsten bestimmt ist. Vom Wohnzimmer aus gehen Sie auf die Terrasse, in deren Fortsetzung sich eine Liegewiese befindet, die ideal zum Entspannen ist, und ein 30 m² großer Swimmingpool, in dem Sie an heißen Sommertagen Erfrischung suchen können. Weitere Ausstattungsmerkmale: - Klimainverter zum Heizen und Kühlen - Videoüberwachung und Alarmsystem mit Sensoren - automatische Bewässerung der Grünflächen - Solarpanels zur Warmwasserbereitung - Außendusche - Whirlpool - 10 cm Fassadendämmung Dies ist eine ideale Möglichkeit für einen Tresor und friedliches Leben oder als Anlagemöglichkeit für touristische Zwecke. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 15514

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576740

Agency ref id: 15514