

ISTRA, LIŽNJAN - Kuća sa 6 apartmana i konobom, Ližnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LIŽNJAN - Kuća sa 6 apartmana i konobom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	500 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	25
Badezimmer:	6
Preis:	1,040,000.00 €
Erstellt:	22.07.2024

Zustand

Baujahr:	1999
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, LIŽNJAN - Haus mit 6 Wohnungen und einer Taverne
APPARTEMENTHAUS zum Verkauf in Ližnjan. Das Haus hat ein
Untergeschoss, Erdgeschoss und zwei Etagen und 6 Wohneinheiten. Im
Untergeschoss befindet sich eine Taverne von ca. 75 m². Im Erdgeschoss befinden
sich zwei Wohnungen, eine 3SS+DB und die andere 2SS+DB. Die Außentreppe
führt in den ersten Stock, der aus einem Studio-Apartment und zwei
Zweizimmerwohnungen besteht, und im zweiten Stock befindet sich eine große
Wohnung, die aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, zwei
Schlafzimmern und einer Terrasse besteht. In allen Wohnungen vom Erdgeschoss
bis zum zweiten Obergeschoss hat jedes Zimmer Zugang zur Terrasse. Das Haus
wird komplett möbliert verkauft und es besteht die Möglichkeit, ein etabliertes
Geschäft im Tourismusbereich sofort zu übernehmen.
INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision
wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15285

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576798

Agency ref id: 15285