

## ISTRA, MOTOVUN - Stan u prizemlju s predivnim pogledom, Motovun, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, MOTOVUN - Stan u prizemlju s predivnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	120,000.00 €
Erstellt:	10.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ISTRIEN, MOTOVUN - Wohnung im Erdgeschoss mit herrlicher Aussicht  
Motovun ist ein beliebtes Touristenziel, das heute als Zentrum für Hedonisten aus aller Welt bekannt ist. Die alte istrische Akropolisstadt, die auf einem 277 Meter hohen Hügel liegt, der das Tal des Flusses Mirna beherrscht, ist eine der schönsten Altstädte im Mittelmeerraum. Zu ihr führt die längste istrische Treppe mit 1052 Stufen. Motovun ist ein Stadtzentrum auf der Zugangsliste des UNESCO-Weltkulturerbes. Was die Gemeinde Motovun, die eine Fläche von 33,58 km<sup>2</sup> umfasst, besonders macht, sind ihre biologische Vielfalt, ihre reiche Flora und ihre besonderen mikroklimatischen Eigenschaften. Aufgrund seiner spezifischen geomorphologischen Merkmale mit zahlreichen Hügeln zieht es die Aufmerksamkeit mit seiner natürlichen Schönheit und unvergesslichen Panoramablick auf sich, die die Seele erfüllen. Genau solch eine wunderbare Aussicht bietet diese Wohnung, die sich im Zentrum von Motovun befindet. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche, einem

Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Beheizung erfolgt über einen Holzofen. Obwohl es in der Altstadt liegt, verfügt dieses Apartment über einen eigenen Parkplatz. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 15258

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576803

Agency ref id: 15258