

## ISTRA, PEROJ - Moderan penthouse sa zanosnim pogledom, Vodnjan.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, PEROJ - Moderan penthouse sa zanosnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	177 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	405,000.00 €
Erstellt:	20.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2011
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Peroj
Postleitzahl:	52215



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, PEROJ - Moderne zweistöckige Wohnung mit atemberaubender Aussicht Diese wunderschöne zweistöckige Wohnung befindet sich in einem sehr hochwertigen Neubau, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Die
----------------------------	--

Gesamtwohnfläche beträgt 177 m<sup>2</sup>. Beim Betreten der ersten Etage finden wir ein großes offenes Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche und Zugang zu einer geräumigen überdachten Terrasse mit herrlicher Aussicht. Durch den Korridor erreichen wir 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Toilette und eine zusätzliche Toilette mit der Möglichkeit, eine Duschwanne zu installieren. Die Innentreppe führt zum Dachgeschoss, wo sich 2 weitere Schlafzimmer, ein großes Badezimmer mit Toilette, ein Abstellraum und eine Außenterrasse mit fantastischer Aussicht befinden. Die Wohnung ist mit Gaszentralheizung und 2 Klimaanlage ausgestattet. Das Apartment verfügt außerdem über 2 private Parkplätze. Das Gebäude bietet auch einen gemeinsamen Innenhof mit Kamin und Platz für Geselligkeit. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 15257

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576804

Agency ref id: 15257

Kontakt Telefon: +385 97 757 1657