

ISTRA, POREČ - Moderna vila u blizini mora, Funtana, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Moderna vila u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	135 m ²
Grundstücksgröße:	177 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	726,250.00 €
Erstellt:	20.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Funtana
Postleitzahl:	52450

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, POREČ – Eine moderne Villa in der Nähe des Meeres Funtana – Fontana liegt an der Straße Poreč – Vrsar – Orsera, an der zahlreiche Einfamilienhäuser gebaut wurden und es fast niemanden gibt, der im Sommer keinen Gast empfängt Jahreszeit. Das ausschließlich touristische Schicksal dieser kleinen Küstenstadt zeigt sich auch in den zahlreichen auf kleinem Raum konzentrierten gastronomischen Einrichtungen, die diesem Ort in den Sommermonaten zusätzlichen Charme und Einzigartigkeit verleihen. Entlang der Küste gibt es auch schön eingerichtete, in die Umgebung integrierte Campingplätze sowie einige Hotels. In dieser kleinen Stadt, nur 1000 m vom Meer entfernt, wird mit dem Bau dieser Villa begonnen, deren Bau im Jahr 2023 abgeschlossen sein soll. Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss gibt es eine geräumige Küche mit Speisekammer, eine Toilette, ein geräumiges Esszimmer und ein Wohnzimmer, die sich eine große Terrasse teilen, auf der Sie Sommerabende genießen können, während sich im ersten Stock zwei große Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und WC befinden ein großer Flur. Die Wärme in der Villa wird durch Fußbodenheizung und Klimaanlage bereitgestellt. Dieses einzigartige Anwesen ist die perfekte Wahl für den Aufenthalt oder die Vermietung zu touristischen Zwecken. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 15203

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576822
Agency ref id: 15203
Kontakt Telefon: +385 99 640 8438