

ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Kuća s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	454 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	499,000.00 €
Erstellt:	20.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ - Haus mit Meerblick Poreč liegt an der Westküste der Halbinsel Istrien. Die Küste von Poreč ist 37 km lang und verfügt über 21 Strände mit der Blauen Flagge – einem Symbol für sauberes Meer. Poreč ist eines der stärksten Touristenzentren an der kroatischen Küste. Eine Stadt, die sich durch ein gut organisiertes Umfeld, vielfältige Inhalte sowie kulturelle und historische Denkmäler auszeichnet, von denen das berühmteste die Euphrasius-Basilika ist. Aufgrund des mediterranen Klimas, der natürlichen Schönheit und des erhaltenen kulturellen Erbes ist es das ganze Jahr über ein idealer Aufenthaltsort. Dieses dreistöckige Haus mit einer Gesamtfläche von 180 m ² befindet sich in
----------------------------	---

unmittelbarer Nähe von Poreč. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, das je nach Wunsch des zukünftigen Eigentümers als Fitnessstudio, Sauna, Garage, Gesellschaftsraum oder etwas anderes genutzt werden kann. Wir gehen dann in das obere Erdgeschoss, wo sich ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer, ein Flur und ein Abstellraum befinden, während sich im ersten Stock drei Schlafzimmer befinden, die sich ein gemeinsames Badezimmer teilen. Außerdem haben 2 Schlafzimmer Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf das Meer. Die Böden sind mit Keramikfliesen und Laminat gefliest, die erste Phase der Zentralheizung wurde umgesetzt und die Zimmerei ist aus Holz. Dieses Haus stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für das Familienleben oder als finanzielle Investition zur Vermietung dar. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.
ID CODE: 15140

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576837

Agency ref id: 15140

Kontakt Telefon: +385 99 640 8438