

## ISTRA, POMER - Prekrasna kuća sa hidromasažnom kadom 250 m od mora! Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, POMER - Prekrasna kuća sa hidromasažnom kadom 250 m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	143 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	589 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	675,000.00 €
Erstellt:	23.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Pomer
Postleitzahl:	52203



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
Überdachter Parkplatz:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Einfamilienhaus mit Whirlpool zu verkaufen Dieses freistehende Haus befindet sich im Dorf Pomer, nur 250 m vom Meer und den ersten wilden Stränden entfernt. Die Gesamtfläche des Gartens beträgt 589 m <sup>2</sup> , wo wir einen überdachten Parkplatz, einen Außengrill und einen Whirlpool finden. Der Garten ist auf allen Seiten eingezäunt, was absolute Privatsphäre gewährleistet. Das Haus besteht aus 3
----------------------------	---

Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Badezimmer mit WC und Ausgang zur Außenterrasse mit Blick auf den Innenhof. Eigentum ist 1/1. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 14680

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576946

Agency ref id: 14680