

RIJEKA, SRDOČI - vila na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, SRDOČI - vila na 3 kata u mirnom okruženju s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	800 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	4
Preis:	709,000.00 €
Erstellt:	23.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Srdoči
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung: ja



Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RIJEKA, SRDOČI - Haus auf 3 Etagen in einer ruhigen Umgebung mit Blick auf das Meer Srdoči ist ein Wohngebiet auf der Westseite von Rijeka, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt mit einer entwickelten Infrastruktur, die einen hervorragenden Verkehr mit anderen Teilen von Rijeka und anderen Teilen von Kvarner . garantiert und Kroatien. Die Verfügbarkeit von Gesundheitsversorgung, Schulen, Kindergärten, Geschäften, Banken, Post, Parkplätzen und Kultur-, Unterhaltungs-, Sport- und Erholungsangeboten machen diesen Stadtteil zu einem äußerst begehrten Wohnort. Der relativ neuere Stadtteil Rijeka kann als Wohngebiet bezeichnet werden, das im Laufe der Jahre seine traditionelle Geschichte der Bildungs- und Sportgeschichte bewahrt hat. Wir verkaufen ein wunderschön eingerichtetes Haus in einem ruhigen Teil von Rijeka, nicht weit vom magischen Opatija. Vor etwa 10 Jahren erbaut, ist es mit vielen Details und Liebe des Besitzers eingerichtet und das gesamte Interieur strahlt Luxus aus. Es erstreckt sich über drei Etagen, die durch Innentreppen verbunden sind. Der gesamte Innenraum ist sehr luftig und gemütlich, und am Ausgang des Esszimmers ist die Terrasse ideal für den Morgenkaffee und das Zeitunglesen. Das Haus in der Natur hat drei Etagen, acht Zimmer, davon sechs Schlafzimmer, drei Küchen, vier Badezimmer mit WC, ein separates WC, zwei große und schöne Balkone, einen kleineren Balkon, Terrasse im Erdgeschoss und eine große Garage und Keller . Der Grill zum gemütlichen Beisammensein mit Freunden befindet sich auf der Gartenterrasse mit den dazugehörigen Möbeln. Der Gemeinschaftsgarten ist sorgfältig angelegt und mit mediterraner Vegetation gefüllt. Mit dem Auto erreicht man schnell das Meer und die ersten Strände. Unterhaltung, zahlreiche Restaurants und Verpflegungsmöglichkeiten finden Sie in Rijeka und Opatija sowie auf der Insel Krk, die in ca. 30 Minuten über die Autobahn zu erreichen ist. ID CODE: 14644

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576955

Agency ref id: 14644