

ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže, Medulin,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	938 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	16
Badezimmer:	8
Preis:	1,035,000.00 €
Erstellt:	04.09.2024

Zustand

Baujahr:	2000
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, MEDULIN - Apartmenthaus 130m vom Strand Apartmenthaus zum Verkauf 130 Meter von den schönen und wilden Stränden entfernt. Das Haus hat ein Erdgeschoss und zwei Etagen und 8 Wohneinheiten. Das Erdgeschoss besteht aus zwei Apartments mit einem Schlafzimmer und einem Studio-Apartment, und der zweite Stock besteht aus einer Eingangshalle, drei Apartments mit zwei Schlafzimmern mit Balkon und zwei Studio-Apartments. Der erste Stock besteht aus einer großen Wohnung, die sich über die gesamte Etage erstreckt und aus zwei großen Schlafzimmern mit eigenem Bad, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einem Flur, einer Waschküche und einer Toilette besteht. Vom Wohnzimmer gibt es auf der einen Seite einen Ausgang zum Balkon und auf der anderen Seite eine große Terrasse mit Zugang zur Sommerküche, von der aus man in den Garten gehen kann. Schöner Meerblick vom ersten und zweiten Stock. Der Garten ist gepflastert und mit schönen Pflanzen geschmückt. Es gibt sechs Parkplätze für Gäste neben dem Haus und eine zusätzliche Garage von 50 m2 für zwei weitere Autos. Geschäfte, Bars und Restaurants mit lokalen Spezialitäten und internationaler Küche befinden sich in der Nähe. Das Haus ist gut gebaut und gepflegt. Das Haus wird komplett möbliert verkauft und es besteht die Möglichkeit, ein etabliertes Unternehmen im Tourismusbereich sofort zu übernehmen. INVESTITIONSMÖGLICHKEIT !! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14627</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	576958
Agency ref id:	14627