

## OPATIJA, CENTAR - 2s+db stan na prvom katu, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR - 2s+db stan na prvom katu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	430,000.00 €
Erstellt:	23.07.2024

### Zustand

Baujahr:	1905
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

OPATIJA, ZENTRUM - 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer Wohnung im Zentrum  
Wir verkaufen diese schöne 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer Wohnung im ersten  
Stock einer Stadtvilla im Zentrum. Es besteht aus einer Eingangshalle, Gäste-WC,  
Badezimmer, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, von  
denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Badezimmer verfügt. Die  
Wohnung ist hübsch eingerichtet, erfordert keine zusätzlichen Investitionen und ist  
voll klimatisiert. Die großartige Lage und die Nähe zu allen notwendigen  
Einrichtungen zu Fuß machen diese Immobilie zu einer Besonderheit. Reine  
Immobilie, sofort bezugsfertig. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird  
gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 14477

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 576997

Agency ref id: 14477