

Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	108 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	10 m ²
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	11.06.2024

Zustand

Baujahr:	2000
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Porat
Postleitzahl:	51511

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Insel Krk, Porat - Zweistöckige Wohnung mit Meerblick Eine zweistöckige Vierzimmerwohnung mit einer Fläche von 108 m² befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses in Porat bei Malinska. Im ersten Stock der Wohnung gibt es ein Schlafzimmer mit einer Fläche von 14,38 m², ein Badezimmer mit 4,82 m² und ein offenes Wohn-Esszimmer mit integrierter Einbauküche und einer Fläche von 29,41 m². Von hier aus gelangen Sie auf den halbrunden Balkon mit Meerblick, Fläche 10,18 m². Eine interne Wendeltreppe führt in den zweiten Stock im Dachgeschoss von 49 m², der aus einem Badezimmer und drei Schlafzimmern besteht, beide mit einem Balkon und Meerblick. Das Apartmenthaus mit insgesamt acht mehrstöckigen Wohneinheiten wurde im Jahr 2000 erbaut und liegt nur 150 m vom Meer entfernt. Die Wohnung ist komplett möbliert und mit Klimaanlage ausgestattet, auch eine Beheizung mit Holz/Pellets ist möglich. Es verfügt über zwei Parkplätze. DIE WOHNUNG STEHT AUSSCHLIESSLICH IM AUSTAUSCH GEGEN EINE KLEINERE ZWEIZIMMERWOHNUNG (CCA 60-70 M²) IN EINER ÄHNLICHEN LAGE ZU VERKAUFEN. ZUSÄTZLICHE ZAHLUNG IST AUCH MÖGLICH. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Geschäftsbedingungen erhoben.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 14436

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577006

Agency ref id: 14436