

ISTRA, RABAC - Kuća uz more s dva apartmana, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

| | |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name: | Agencija Dux nekretnine |
| E-Mail: | info@dux-nekretnine.hr |
| Vorname: | Agencija |
| Nachname: | Dux nekretnine |
| Firmenname: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Land: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Postleitzahl: | 51000 |
| Adresse: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Über uns: | Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden |

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---------------------------------------------|
| Titel: | ISTRA, RABAC - Kuća uz more s dva apartmana |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | in Folge |
| Quadratfuß: | 60 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 4 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 1.00 € |
| Erstellt: | 23.07.2024 |

Zustand

| | |
|---------------------|------|
| Letzte Renovierung: | 2014 |
|---------------------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Labin |
| Siedlung: | Rabac |
| Postleitzahl: | 52220 |



Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zusätzliche Informationen: | ISTRIEN, RABAC - Haus am Meer mit zwei Wohnungen Rabac, eine charmante und malerische Stadt, die das wichtigste Touristenzentrum an der Ostküste der |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Halbinsel Istrien ist, etwa 40 Kilometer von Pula und nur 5 Kilometer von Labin entfernt. An die Kvarner Bucht gelehnt, am Fuße der Hügel, die den Ort schützen und ein angenehmes mediterranes Klima aufrechterhalten, ist Rabac zu Recht als die Perle von Kvarner bekannt. In dieser Stadt mit Perlenstränden steht ein Haus am Meer mit zwei Wohnungen zum Verkauf. Das Haus von 60 m² erstreckt sich über 3 Etagen mit zwei Wohneinheiten, die in einem Studio-Apartment von 25 m² und einem Maisonette-Apartment von 35 m² angeordnet sind. Das Studio-Apartment im Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Die Maisonette-Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, einem Badezimmer und einem überdachten Balkon im ersten Stock und einem Zimmer im zweiten Stock. Beide Wohneinheiten sind klimatisiert und voll möbliert. Da es sich um ein Reihenhaus handelt, hat es einen gemeinsamen Dachboden und einen Garten von 60m². Die Lage bietet einen fantastischen unverbauten Blick auf das Meer und die Bucht von Rabac. Schöne Umgebung, schöne Kiesstrände, angenehmes Klima und Blick auf die Kvarner Bucht sind ideal für Familienleben oder touristische Zwecke. GELEGENHEIT!!! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14373

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577038

Agency ref id: 14373