

## RAB, LOPAR- uređeni apartman na odličnoj lokaciji, Rab, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RAB, LOPAR- uređeni apartman na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	115 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	1.00 €
Erstellt:	21.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2016
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Lopar
Postleitzahl:	51280

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

RAB, LOPAR- eingerichtete Wohnung in toller Lage Wir haben eine Wohnung in toller Lage in Lopar angeboten. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern (eines hat ein eigenes Bad mit WC), Wohnzimmer, separater Küche mit Essbereich, zwei Bädern mit WC, Eingangshalle und einer großen überdachten Terrasse. Die Wohnung wurde 2016 komplett saniert, PVC-Tischlerei und eine neue Fassade wurden angebracht. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Stellplätze und ein Abstellraum im Untergeschoss. Jede Wohnung hat einen eigenen separaten Eingang. Tolle Gelegenheit! Die in der Kvarner Bucht an der nördlichen Adria gelegene Insel Rab ist ein wahres Paradies für Naturliebhaber und authentische Inselatmosphäre. Seine zeitlose Schönheit wurde in der Antike von den Römern erkannt, die es Felix Arba oder Happy Rab nannten. Noch heute werden Besucher von der wunderbaren Natur der Insel angezogen – von den vielen Sandstränden auf der Halbinsel Lopar und atemberaubenden versteckten Buchten auf der Halbinsel Kalifront bis hin zu den erhaltenen Steineichenwäldern, fruchtbaren Tälern und dem felsigen Berggipfel Kamenjak, der im Winter schützt. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 14333

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577052

Agency ref id: 14333

Kontakt Telefon: +385 91 738 11 57