

NOVI VINODOLSKI - Samostojeća kuća s dva apartmana na 200 metara od plaže, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NOVI VINODOLSKI - Samostojeća kuća s dva apartmana na 200 metara od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	395,000.00 €
Erstellt:	12.06.2024

Zustand

Baujahr:	1974
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Novi Vinodolski
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NOVI VINODOLSKI - Einfamilienhaus mit zwei Wohnungen 200 Meter vom Strand entfernt Wir verkaufen ein ausgezeichnetes Einfamilienhaus mit zwei Wohnungen 200 Meter vom Strand entfernt in Novi Vinodolski. Das Haus wurde in den 70er Jahren in guter Lage mit Blick auf das Meer gebaut. Es besteht aus einer Wohnung mit zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Diele und Bad im Erdgeschoss und einer Dreizimmerwohnung gleichen Grundrisses im 1. Stock. Im 1. Stock hat der Miteigentümer die Wohnung eingerichtet, indem er vom Wohnzimmer ein weiteres Schlafzimmer bekommen hat. Jede Etage hat eine eigene Terrasse. Von der Terrasse im 1. Stock hat man einen wunderschönen Meerblick. Die Fassade und das Dach des Hauses sind ordentlich gepflegt. Heizung auf den Etagen mit Klimaanlage und Holzkamin eingerichtet. Der Garten umfasst eine Terrasse, einen Garten, eine Garage, eine Werkstatt, eine Taverne und Parkplätze. In der Garage wurde ein Studio-Apartment vorbereitet, während in der Werkstatt eine Sommerküche gebaut wurde. Sehr schön und ordentlich alle zusammen. Das Objekt stellt aufgrund der Lage und der Tatsache, dass es aus erster Hand bezugsfertig ist, eine Chance dar. Ordentliche Papiere. Der Preis ist nicht festgelegt. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 14156

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577112
Agency ref id: 14156