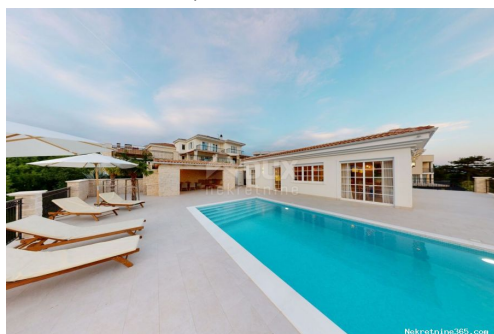


CRIKVENICA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more. Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	480 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	2,980,000.00 €
Erstellt:	12.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA - Exklusive Villa mit Panoramablick auf das Meer Exklusive Villa mit Panoramablick auf das Meer von allen Zimmern. Das Anwesen befindet sich in der Stadt Crikvenica in einer wunderschönen Lage, 600 Meter vom Meer entfernt. Einzigartiges Anwesen, das eine Villa mit zwei Etagen, einen Garten von 600 m², einen beheizten Pool von 40 m², in dem das gesamte System automatisiert ist, eine Doppelgarage von 42 m² und ein Nebengebäude von 33 m² umfasst, das für mehrere Zwecke genutzt werden kann . Die Villa besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, überdachter Terrasse im Erdgeschoss, Waschküche, Speisekammer, Heizraum, vier Schlafzimmern mit eigenem Bad, separater Toilette, zusätzlichem Fitnessraum und Terrassen im ersten Stock. Das Meer kann von jedem Zimmer aus gesehen werden. Erstklassiges Anwesen aus Porotherm- und Zementblöcken mit zusätzlicher isolierender Fassade. Es ist mit Klimaanlage in jedem Zimmer, Fußbodenheizung in den Bädern und einem Kamin ausgestattet. Neben der Villa selbst können zukünftige Käufer zusätzliche Einrichtungen wie einen beheizten Pool, einen Grill, eine Taverne usw. genießen. Sicherlich eines der, wenn nicht das schönste Anwesen an der Riviera von Crikvenica. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 14046

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577134
Agency ref id: 14046