

## OTOK PAG - Kuća s velikom okućnicom, Pag, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK PAG - Kuća s velikom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	280 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1500 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	384,000.00 €
Erstellt:	22.10.2024

### Zustand

Baujahr:	1973
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Pag
Siedlung:	Pag
Postleitzahl:	23250

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 4  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

INSEL PAG - Haus mit großem Garten Haus zum Verkauf in der Stadt Pag. Das Haus besteht aus 2 Wohnungen mit jeweils 106 m2 und einer Sommerküche im Erdgeschoss mit zwei Abstellräumen von 70 m2. Neben dem Haus befindet sich eine Garage von 50 m2. Das Haus ist von einem Garten von 1500 m2 umgeben. Der Garten umfasst Parkplätze, Außentoilette, 2 separate Abstellräume, einen großen Garten und einen Außenkamin. Das Haus ist eine Doppelhaushälfte, Altbau (1973), mit komplett aufgelöster Infrastruktur. Es hat einen Garten, der groß genug ist, um eine weitere Einrichtung oder sogar ein Schwimmbad zu bauen. Nah an allen Annehmlichkeiten, Stadtzentrum, 300 Meter vom Meer entfernt. Der Preis ist nicht festgelegt, Vereinbarung möglich! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 13567

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577217  
Agency ref id: 13567  
Kontakt Telefon: +385 91 516 5017