

ISTRA, ROVINJ - Dva stana s velikim vrtom i garažom 600m do mora, Rovinj.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Dva stana s velikim vrtom i garažom 600m do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	167 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	110 m ²
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	23.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, ROVINJ - Zwei Apartments mit großem Garten und einer Garage 600 m vom Meer entfernt Rovinj ist eine romantische istrische Stadt, ein Ziel für alle, die sich nach der sentimentalen Atmosphäre einer unwiderruflich vergangenen Zeit sehnen. Er begann sein romantisches Leben auf einer Insel, deren beengte Platzverhältnisse den Bau kompakter Häuser, enger Gassen und kleiner Plätze
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

bedingten, die vom modernen Urbanismus noch unberührt sind. Aufgewachsen in seiner reichen Fischertradition, ist Rovinj für sein einzigartiges Batana-Boot, Bitinada-Lieder, aber auch für Spacio, eine lokale Version einer Taverne oder eines Weinkellers, in dem die Einwohner von Rovinj einst Wein aufbewahrten, probierten und weiterverkauften, bekannt geworden. Heute gibt es in Rovinj und Umgebung die besten istrischen Restaurants und viele interessante Sehenswürdigkeiten. Die Entwicklung von Rovinj ist sicherlich auf die vielen schönen Strände und die Nähe zum Meer zurückzuführen. 600 Meter vom schönen Meer entfernt befinden sich zwei Apartments, eines im zweiten Stock und das andere im dritten. Die Fläche der Wohnung im zweiten Stock beträgt 83,50 m² und besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einer Toilette. Ich habe auch zwei Terrassen. Im dritten Stock beträgt die Wohnfläche der Wohnung 84,10 m² und besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einer Toilette. Es gibt auch eine Terrasse mit Meerblick. Die Wohnungen haben eine Garage von 19,40 m² im Erdgeschoss und einen schönen Garten von ca. 110 m². Diese beiden Wohnungen werden ausschließlich zusammen verkauft. Das Gebäude verfügt über insgesamt 8 Wohnungen. Aufgrund der Nähe zum Meer und anderen lebensnotwendigen Einrichtungen bietet diese Immobilie eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die vermieten möchten, aber auch für das Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 13396

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577254

Agency ref id: 13396

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533