

## OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman sa vrtom 500m od mora, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman sa vrtom 500m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	73 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	119 m <sup>2</sup>
Terrasse:	19 m <sup>2</sup>
Preis:	225,000.00 €
Erstellt:	23.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2015
Letzte Renovierung:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

INSEL KRK, MALINSKA - Maisonette-Wohnung mit Meerblick In der Nähe aller Annehmlichkeiten, die das Zentrum von Malinska bietet, und 400 m vom Strand entfernt, steht diese schöne Wohnung in einem neueren Gebäude zum Verkauf. Die Maisonette-Wohnung besteht aus einem Erdgeschoss mit Flur, Bad, Abstellraum und Schlafzimmer, während sich im ersten Stock ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, eine Loggia und eine schöne geräumige Terrasse befinden. Es ist mit hochwertigen Bodenbelägen und Sanitärkeramik sowie Sicherheitstüren ausgestattet und klimatisiert. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Untergeschoss von 4,13 m<sup>2</sup> und einen Parkplatz von 15,03 m<sup>2</sup>. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet.  
ID CODE: 13344

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577263

Agency ref id: 13344

Kontakt Telefon: +385 91 933 0465