

OPATIJA - Kuća kao investicija za turizam ili luksuzni dom za starije, očaravajućeg panoramskog pogleda na Kvarner, Opatija, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA - Kuća kao investicija za turizam ili luksuzni dom za starije, očaravajućeg panoramskog pogleda na Kvarner
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	700 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	7
Preis:	1.00 €
Erstellt:	23.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

OPATIJA - Haus als Investition für den Tourismus oder als luxuriöses Zuhause für ältere Menschen, bezaubernder Panoramablick auf den Kvarner Opatija, eine wunderschöne Küstenstadt an der Adria, ist ein berühmtes Touristenziel für Touristen aus der ganzen Welt. Die Stadt ist von wunderschöner Natur umgeben, am Fuße des Berges Učka. Die Immobilie in Opatija bietet einen unschätzbaren Blick auf das Meer und die umliegenden Inseln Krk und Cres. Opatija ist umgeben von charmanten kleinen Städten mit alten Häusern in engen, geschichtsträchtigen Gassen. Die Straßen der Stadt Opatija sind Anwesen, die sich durch ihre spezifische Architektur und Villen aus der Habsburgerzeit auszeichnen. Eine große Auswahl an Stränden, kristallklares Meer und eine Vielzahl von touristischen Dienstleistungen sind die Schlüsselfaktoren, warum Opatija ein perfektes Reiseziel ist, das von den Nachbarländern als ausgezeichnete Investitionswahl anerkannt wird. Die Immobilienpreise in diesem Bereich steigen, die Auslastung der Mieten ist ausgezeichnet, was zu einer Kapitalrendite von 5% bis 10% geführt hat und ausländische Investoren anzieht. Haus zum Verkauf in der Nähe von Opatija (2 km von Slatina), das aus drei Etagen mit 5 Schlafzimmern, 7 Bädern, 4 großen Wohnzimmern, 4 professionellen Küchen, 2 Terrassen von 120 m2 mit einzigartigem Blick auf Kvarner, Park mit Pool, Garage für zwei Personen besteht Autos, 8 Parkplätze, fünf Hauseingänge, 11 Klimaanlage und viele andere Einrichtungen: Saunen, Schwimmbäder, Billard, Obstgarten, Weinberg. Ferienhaus oder Ihr zweites Zuhause, bis zu 16 Personen. Ein Ferienhaus oder ein anderes Zuhause mit mediterranen Attributen. Vielleicht ein Geschäftsziel. Die Stadt Opatija ist die Königin der Adria, das Reiseziel, das zu jeder Jahreszeit am meisten zu bieten hat, und daher ist das Haus eine potenzielle Investition für den Tourismus oder ein luxuriöses Zuhause für ältere Menschen. Eine Oase der Ruhe, bezaubernder Panoramablick auf die gesamte Kvarner-Bucht, hedonistischer architektonischer Luxus. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13039

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577320

Agency ref id: 13039

Kontakt Telefon: +385 91 610 0990