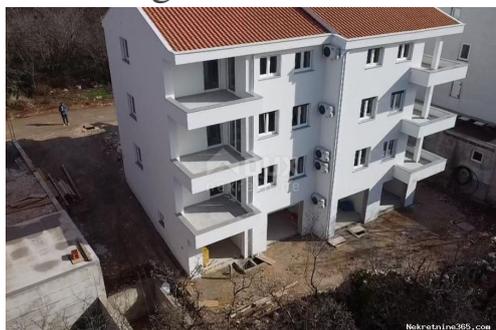


CRIKVENICA, DRAMALJ - Novogradnja u blizini mora, Crikvenica,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Novogradnja u blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	106 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	294,000.00 €
Erstellt:	25.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

CRIKVENICA, DRAMALJ - Neubau in der Nähe des Meeres Die Stadt Crikvenica ist in der Tat eine Meeresriviera. Vier kleine Städte in einer! Die Stadt besteht aus Selce, Crikvenica, Dramalj und Jadranovo, die fast zu einer einzigen Reihe von Touristenorten verbunden sind. Sie befinden sich an der Adriaküste in der Kvarner Bucht. Administrativ gehören sie zum Landkreis Primorje-Gorski Kotar, dessen Hauptsitz etwa 30 Kilometer von Rijeka entfernt liegt. Die Riviera liegt am Meer und doch nahe genug an den Bergen, sodass Sie am selben Tag den Strand genießen, tauchen, segeln oder segeln können und dann in nur einer halben Stunde die Waldruhe erreichen und gesunde Spezialitäten probieren können medizinische Pflanzen. Riviera Crikvenica, Novi Vinodolski und Vinodol haben zusammen mehr als 300 km verschiedene Wander- und Bergsteigerwege sowie ebenso viele Radwege. Die Beinamen der Riviera Health und der Stadt der Marathons bestätigen nur, was viele vor mehr als hundert Jahren erkannt haben - Crikvenica ist ideal für die Gesundheit aller Generationen und ein wahres Paradies für Sportler und Freizeitsportler. Das Herz der Riviera ist Crikvenica, der stolze Besitzer des schönsten Stadtstrandes an der Adria. Die malerische Stadt Selce macht mit der Schönheit der Tradition auf sich aufmerksam. Der charmante Jadranovo erobert mit seiner Verbindung zur unberührten Natur, während Dramalj verrät, warum die Sterne hier klarer leuchten und die Musik melodischer klingt. Wir haben ein so schönes neues Gebäude im Angebot. Das neue Gebäude befindet sich im Endstadium der Renovierung und befindet sich in einer ruhigen Straße in einer großartigen Lage in der Nähe des Meeres. Das Gebäude besteht aus 4 Wohnungen, von denen 3S + DB mit einer Gesamtfläche von 105 m² zum Verkauf stehen. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Badezimmern und zwei überdachten Balkonen. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und verfügt über eine Garage und einen Parkplatz. Die Wohnung ist mit elektrischer Fußbodenheizung, elektrischen Rollläden, geteilter Kühlung (Klimaanlage) ausgestattet und ist eine großartige Gelegenheit für eine Wohnung in der Nähe des Meeres. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 12723

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577389

Agency ref id: 12723