

ISTRA, SVETVINČENAT - Predivna vila na prostranoj okućnici, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, SVETVINČENAT - Predivna vila na prostranoj okućnici
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	1980 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	1,100,000.00 €
Erstellt:	25.07.2024

Zustand

Baujahr:	2018
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, SVETVINČENAT - Wunderschöne Villa in einem weitläufigen Garten
Reiche Geschichte und kulturelles Erbe tragen zur Entwicklung dieses kleinen
Zentrums in Istrien bei, das jährlich von über 60.000 Besuchern mit 70.000
Übernachtungen, Svetvinčenat, besucht wird. Die Sehenswürdigkeiten dieser Stadt
entwickeln eine besondere Form des Tourismus und weitere touristische
Zusatzangebote wie önologisches Angebot, Aktivurlaub in der Natur,
verschiedene Sportanlagen, Wanderwege, Themenrouten, moderne
Kongresszentren und Besucherzentren. Viele Veranstaltungen und Feste
zusammen machen eine unvergessliche Zeit in Svetvincenat. In der Nähe von
Svetvincenat befindet sich diese schöne, moderne Villa mit großem Pool (60m2)
und gepflegtem Garten. Die Villa befindet sich in einer ruhigen Umgebung, was
sie zu einem perfekten Zufluchtsort von der Hektik des modernen Lebens macht.
Es besteht aus drei Schlafzimmern mit eigenem Bad und Balkon, Wohnzimmer,
Küche und Esszimmer. Zwei geräumige Schlafzimmer befinden sich im ersten
Stock, während sich das dritte Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und
Esszimmer im Erdgeschoss befinden. Im äußeren Teil der Villa befindet sich ein
großer Swimmingpool, der zum Entspannen einlädt. Dieses Grundstück von
1980m2 ist komplett eingezäunt. Die Villa ist mit hochwertigen Materialien gebaut
und ausgestattet, verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage und 2 Kamine. Eine
ideale Gelegenheit für alle, die ein neues Zuhause genießen oder ein etabliertes
Unternehmen weiterführen möchten! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision
wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 12709

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577390

Agency ref id: 12709