

NIN - bajkovita vila s predivnim pogledom, Nin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	NIN - bajkovita vila s predivnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	1300 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	6
Preis:	1.00 €
Erstellt:	23.10.2024

Zustand

Baujahr:	2018
Letzte Renovierung:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	
Postleitzahl:	23232

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NIN - eine märchenhafte Villa mit schöner Aussicht Diese schöne, märchenhafte Villa mit schöner Aussicht befindet sich in der Nähe von Nin an einem ruhigen Ort. Der Eingang zum Anwesen selbst ist beeindruckend. Auf jeder Seite des Eingangs befinden sich überdachte Parkplätze, die "unsichtbar" sind, da das scheinbar einfache Gebäude mit seinen geraden Linien mit seinen Details und Inhalten sofort unsere Aufmerksamkeit auf sich zieht. Am Eingang der Villa befindet sich eine große, überdachte Terrasse zum Essen mit einem schönen Blick auf den Ort, besonders bei Sonnenuntergang ... Auf dieser Etage befinden sich Wohnzimmer, die Küche, Esszimmer und Wohnzimmer sowie Toiletten umfassen. Unten sind zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Eingangsbereich führt eine Treppe in die obere Etage, wo sich vier Schlafzimmer befinden, ebenfalls mit eigenem Bad. Sie sind alle im gleichen Stil eingerichtet, aber auch hier hat jedes seine eigene Handschrift. Von der ersten Etage steigen wir in das Erdgeschoss ab, das mit allen Einrichtungen ausgestattet ist, die für einen perfekten Urlaub benötigt werden. Zusätzlich zu den Nebenräumen zum Waschen und Bügeln gibt es eine Sauna, ein Badezimmer, einen Fitnessraum, eine Kletterwand, ein Billardzimmer und Geselligkeit mit dazugehörigen Geräten und Ausrüstungen. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer großzügigen Sonnenterrasse am Pool und einer überdachten Sommerküche mit Esstisch. Diese Lage bietet auch einen schönen Blick auf die Landschaft, aber auch auf den Kinderbereich dieses schönen Gebäudes. Auf einer großen Wiese sind nämlich Kinderkletterer aufgestellt, sodass der Gang in nahegelegene Parks nicht nötig ist. Mit allen Arten von Aktivitäten, von Tischfußball, Darts und anderen Brettspielen und Aktivitäten, bietet Ihnen diese Unterkunft alles, was Sie für einen aktiven oder weniger aktiven Urlaub benötigen. Im Erdgeschoss befinden sich Nebenräume, in denen Poolpumpen, Wärme- und Kältepumpen, Bewässerungsgeräte und alles, was zur Instandhaltung einer solchen Immobilie benötigt wird, gesteuert werden. Das Anwesen ist mit Top-Materialien von renommierten Herstellern gebaut, hochwertige Konstruktion, begleitet von neuen Technologien. In die Einrichtung des Interieurs wurde viel Mühe investiert, ebenfalls begleitet von Top-Herstellern, Ideen und hochwertigen Materialien. Bilder des Anwesens zeigen die ganze Schönheit und Pracht dieser Villa, aber die Energie dieses Gebäudes bei einem persönlichen Besuch macht Sie sprachlos. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen

Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 12704

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577391

Agency ref id: 12704

Kontakt Telefon: +385 91 934 2513