

KRALJEVICA - Vila prvi red do mora, Kraljevica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KRALJEVICA - Vila prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	320 m ²
Grundstücksgröße:	757 m ²
Schlafzimmer:	11
Badezimmer:	10
Preis:	1,150,000.00 €
Erstellt:	13.06.2024

Zustand

Baujahr:	1938
Letzte Renovierung:	2016

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kraljevica
Siedlung:	Kraljevica
Postleitzahl:	51262



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	5
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kraljevica - Villa in erster Reihe zum Meer, an der Promenade gelegen mit herrlichem Blick auf das Meer und die Kvarner Bucht. Dieses Gebäude besteht aus
----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

zwei Häusern. In einem Haus gibt es auf zwei Etagen acht Zimmer mit jeweils eigenem Bad. Die Zimmer auf der Südseite bieten Meerblick und eine Terrasse. Das Nebengebäude ist ein neueres Gebäude mit einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer und zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Der Garten des Gebäudes ist wunderschön dekoriert mit einer grünen Terrasse, Meerblick und Whirlpool. Die Villa befindet sich in ruhiger Lage wo es auch im Sommer nicht überlaufen ist. Aufgrund seiner Lage und der touristischen Rendite ist es eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit. Kraljevica ist eine alte Küstenstadt am Eingang zur Bakar-Bucht, etwa zwanzig Kilometer südlich von Rijeka. Es hat gegliederte Ufer, grüne und üppige Vegetation und ist daher für seine Strände und seine schöne Promenade bekannt. Zwei mittelalterliche Burgen mit einer Kirche, die das Erbe der kroatischen Adelsfamilien Zrinski und Frankopan sind, sind im Sommer ein Ort für Kultur- und Unterhaltungsveranstaltungen und zusammen mit der Umgebung ein beliebtes Touristenziel für diejenigen, die sich entspannen, segeln, tauchen und tauchen möchten , natürlich Spaß haben und das kulturelle Angebot genießen. Dank seiner geografischen Lage, seiner natürlichen Schönheit und seines gesunden Klimas ist Kraljevica eines der ersten Zentren des Gesundheitstourismus seit Ende des letzten Jahrhunderts, was mit der touristischen Entwicklung von Kraljevica verbunden ist. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12695

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577395

Agency ref id: 12695