

ISTRA, BUZET - Projekt moderne vile s pogledom na prirodnu ljepotu Istre, Buzet, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BUZET - Projekt moderne vile s pogledom na prirodnu ljepotu Istre
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	315 m ²
Grundstücksgröße:	2000 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	150,000.00 €
Erstellt:	13.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Buzet
Siedlung:	Buzet
Postleitzahl:	52420



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN - BUZET Das Projekt einer modernen Villa mit Blick auf die natürliche Schönheit Istriens Buzet liegt im Norden Istriens nahe der Grenze zu Slowenien, und die alte mittelalterliche Stadt liegt auf einem Hügel über einem sehr fruchtbaren Tal des größten istrischen Flusses Mirna . Heute ist Buzet vor allem
----------------------------	--

als „Trüffelstadt“ wegen der göttlichen Knolle bekannt, deren beste „Jagdgründe“ in Istrien in den Wäldern entlang des Mirna-Tals liegen. Eine Stadt, die Sie einlädt, die Schönheit jahrhundertalter Architektur zu berühren und eine beeindruckende Aussicht von den Gipfeln der Hügel des nördlichen Istriens zu erleben. Spüren Sie die vom Fluss Mirna umspülte Stadt und ihre Umgebung, die auf Schritt und Tritt authentische Genüsse bietet. Mit seinen Geschmäckern, Aromen und Farben ist Buzet besonders, selbstverleugnend und reichhaltig. Es ist eine Stadt, in der sorgfältig bewahrte Traditionen und der Geist des modernen Erbes miteinander verflochten sind. Buzet weckt die Sinne, lädt zum Entspannen und Erholen ein, bietet Lebensfreude. Er verliebt sich in die sonnenbeschienenen Wände. Atme die Düfte seiner Wälder ein. Probieren Sie die reichen Aromen hausgemachter Köstlichkeiten. Tauchen Sie ein in Erlebnisse, lernen Sie ihre verborgensten Ecken kennen, spüren Sie das Abenteuer, werden Sie ein Teil der Natur. Nicht weit von Buzet ist ein Grundstück mit einem Projekt von 2000m². Wie Sie auf den Bildern sehen können, hat die zukünftige Villa einen wunderschönen Blick auf die Natur, den Fluss Mirna, Čićarija und die Altstadt von Buzet. Die Villa von 315m² erstreckt sich über zwei Etagen. Die erste Etage wird aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einer geräumigen überdachten Terrasse, einem Schlafzimmer mit Bad, einem Abstellraum, einem Wellnessbereich und einer Toilette bestehen. Auf der zweiten Etage befinden sich drei Schlafzimmer mit angeschlossenen Badezimmern und eine Dachterrasse mit Aussicht, Größe 39m². Das Projekt umfasst auch einen Swimmingpool von 48m² und einen Tennisplatz und Parkplatz. Das Land hat Strom und Wasser und eine asphaltierte Straße. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12644

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577407

Agency ref id: 12644