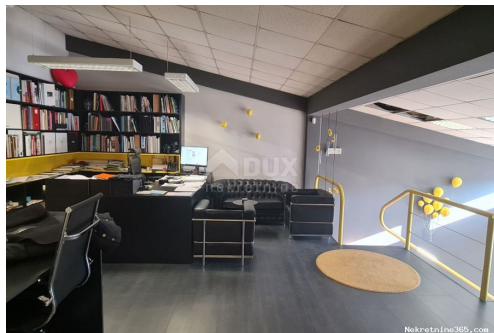


## ISTRA, POREČ Hala 543 m2 u poslovnoj zoni grada Poreča, Poreč, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | ISTRA, POREČ Hala 543 m2 u poslovnoj zoni grada Poreča |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Quadratfuß:    | 543 m <sup>2</sup>                                     |
| Stock:         | 2  |
| Schlafzimmer:  | 5  |
| Preis:         | 750,000.00 €   |
| Erstellt:      | 23.10.2024   |

### Standort

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Land:                     | Croatia           |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt:                    | Poreč             |
| Siedlung:                 | Poreč             |
| Postleitzahl:             | 52440             |



### Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung:  | ja |

### Parkplatz

|                        |   |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 7 |
|------------------------|---|

### Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | ISTRIEN, POREČ Halle 543 m2 im Geschäftsviertel der Stadt Poreč Halle von 543 m2 besteht aus Erdgeschoss und erstem Stock und befindet sich in der Nähe des Stadtzentrums in einer großartigen Lage. Das Erdgeschoss hat eine Fläche von 329m2 und es gibt einen Ausstellungsraum. Im ersten Stock befinden sich Büro- und Lagerräume mit einer Fläche von 214 m2. Die Fläche rund um die Halle beträgt 387m2, wo Parkplätze vorgesehen sind. Geschäftsräume sind für verschiedene Zwecke geeignet, haben Zugang zu einem LKW und haben auch die |
|----------------------------|--|

Möglichkeit, GF + 2 aufzurüsten, insgesamt ca. 1800 m2. Sehr geehrte Kunden,  
die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 12642

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577408

Agency ref id: 12642

Kontakt Telefon: +385 97 766 8214