

ISTRA, POREČ - Istarska kuća s pogledom na more, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Istarska kuća s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	460 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4
Preis:	700,000.00 €
Erstellt:	13.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2015
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ - Istrisches Haus mit Meerblick Poreč ist eine Stadt im Herzen der Westküste Istriens. Eine Stadt der Kultur, des Tourismus, des Sports und der
----------------------------	--

Unterhaltung, mehrfach ausgezeichnet für ihre Ordnung und Sauberkeit. Eine Stadt, die auf einzigartige Weise ein reiches kulturelles und historisches Erbe mit den modernsten Annehmlichkeiten eines erstklassigen Reiseziels verbindet. Nicht weit von der Stadt Porec, 1,5 Kilometer von den ersten Stränden entfernt, steht dieses istrische Haus mit Meerblick zum Verkauf. Geräumiges Haus von 300m² befindet sich auf einem Grundstück von 460m². Es erstreckt sich über das Erdgeschoss und 2 Etagen und besteht aus 4 Wohnungen. Im Erdgeschoss gibt es 1 Wohnung, im ersten Stock gibt es 2 Wohnungen und im letzten - zweiten Stock 1 Wohnung. Es verfügt über insgesamt 6 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Es wurde 2015 renoviert und mit modernsten Anlagen und Technik ausgestattet. Heizung und Kühlung werden durch eine Klimaanlage und einen Holzkamin bereitgestellt. Das Haus verfügt über einen eigenen privaten Parkplatz und einen wunderschön angelegten, malerischen Garten von 280 m², der Ihnen eine perfekte "Flucht" aus dem Alltag bietet. Im Garten befindet sich eine Sommerküche mit Grill und Sitzmöbeln. Diese Oase der Ruhe mit Blick auf das Meer ist ein idealer Ort zum Entspannen und Erholen oder für das Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 12608

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577423

Agency ref id: 12608