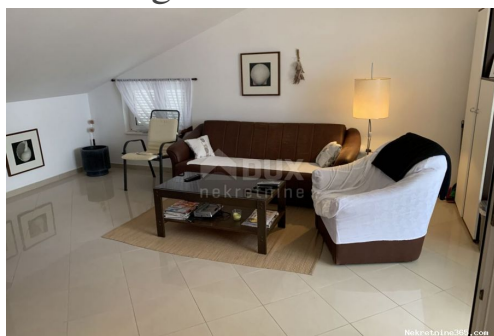


## CRIKVENICA, DRAMALJ - stan u neposrednoj blizini mora, Crikvenica,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA, DRAMALJ - stan u neposrednoj blizini mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	101 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	410,000.00 €
Erstellt:	26.07.2024

### Zustand

Baujahr:	2010
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

CRIKVENICA, DRAMALJ - Wohnung am Meer Die Wohnung besteht aus einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Toilette, einer separaten Toilette und zwei Terrassen mit Meerblick. Die Wohnung ist möbliert mit einem eigenen Parkplatz auf dem Grundstück. Die Wohnung hat einen eigenen separaten Eingang. Es wird möbliert geliefert, Heizung und Kühlung erfolgen über eine Klimaanlage. Der klare Vorteil ist die Nähe zum Meer. Es liegt nur 100 Meter vom Meer und Strand entfernt. Tolle Gelegenheit in der Nähe des Meeres! Die Riviera liegt am Meer und doch nah genug an den Bergen, sodass Sie am selben Tag den Strand genießen, tauchen, segeln oder segeln können und dann in nur einer halben Stunde die Waldruhe erreichen und gesunde Spezialitäten der Medizin probieren können Pflanzen. Riviera Crikvenica, Novi Vinodolski und Vinodol haben zusammen mehr als 300 km verschiedener Wander- und Bergsteiger- und ebenso viele Radwege. Die Beinamen Riviera der Gesundheit und Stadt der Marathons bestätigen nur, was viele schon vor mehr als hundert Jahren erkannt haben – Crikvenica ist ideal für die Gesundheit aller Generationen und ein wahres Paradies für Sportler und Erholungssuchende. Das Herz der Riviera ist Crikvenica, stolzer Besitzer des schönsten Stadtstrandes an der Adria. Die malerische Stadt Selce macht mit der Schönheit der Tradition auf sich aufmerksam. Die bezaubernde Adria erobert mit ihrer Verbindung zur unberührten Natur, während Dramalj entdeckt, warum hier die Sterne heller leuchten und die Musik melodischer klingt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 12407

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577458

Agency ref id: 12407