

ISTRA, ROVINJ - Vila s prekrasnom okućnicom na osami, 2km od mora, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Vila s prekrasnom okućnicom na osami, 2km od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	4369 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	925,000.00 €
Erstellt:	26.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche	Rovinj liegt an der Westküste Istriens und ist heute eines der am weitesten
-------------	---

Informationen:

entwickelten Touristenziele in Kroatien. Rovinj, auch bekannt als eine der malerischsten und romantischsten Städte im Mittelmeerraum, zieht seit Jahrzehnten eine große Anzahl von Touristen an, und die meisten von ihnen kehren Jahr für Jahr treu zurück. In der Nähe von Rovinj befindet sich eine wunderschöne Villa mit Pool in einzigartiger Lage. Es befindet sich auf einer Fläche von 4369 m², gefüllt mit aromatischen mediterranen Pflanzen und umgeben von Olivenbäumen. Die Villa verfügt über eine autarke Wasserquelle und eine Solaranlage zur Stromerzeugung und Warmwasserbereitung. Das Erdgeschoss der Villa verfügt über ein wunderschön eingerichtetes Wohn- und Esszimmer und eine gut ausgestattete Küche mit rustikalen Elementen. Es gibt auch zwei Schlafzimmer im Erdgeschoss, jedes mit eigenem Bad, während die Galerie im Obergeschoss ein weiteres Schlafzimmer hat. Auf der überdachten Terrasse befindet sich eine Außenküche. Der Pool ist von einer Holzterrasse und mediterraner Vegetation umgeben und ist der perfekte Ort, um die Vorzüge dieser ruhigen Lage zu genießen. Es gibt auch einen Beachvolleyballplatz, Basketball, Badminton, Kleinfeldfußball und Tischtennis. ID CODE: 12170

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577498

Agency ref id: 12170