

ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, JURŠIĆI - Prekrasan resort sa šest vila
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	1447 m ²
Grundstücksgröße:	7981 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	34
Badezimmer:	28
Preis:	3,200,000.00 €
Erstellt:	24.10.2024

Zustand

Baujahr:	2012
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Juršići
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, JURŠIĆI - Ein schöner Ferienort mit sechs Villen Juršići ist ein Ort im Südwesten der istrischen Halbinsel. Sie befinden sich in der Gemeinde Svetvinčenat in der Gespanschaft Istrien. In Juršići war die Abteilung des akavian Parlaments tätig. Juršići hat auch eine Grundschule, und in dem nahegelegenen verlassenen Gebäude begann bereits 1876 der Unterricht in der Muttersprache, als der Pfarrer Josip Velikanje in seiner Pfarrwohnung Kroatisch-Unterricht organisierte. Der letzte Lehrer der kroatischen Schule im Dorf Juršići war Jakša Brdar im Jahr 1925, als die Schule gewaltsam geschlossen wurde. 1976 errichteten die Einwohner von Roverija an diesem Gebäude eine Gedenktafel zum 100. Jahrestag des Beginns des muttersprachlichen Unterrichts in Istrien. Zum Verkauf steht ein exklusives Resort mit Luxusvillen! Die Siedlung liegt nur 15 km nördlich von Pula und ist mit vier Sternen klassifiziert. Das Resort wurde 2012 eröffnet und arbeitet seitdem erfolgreich mit Top-Bewertungen und Besucherbewertungen. Es besteht aus sechs Villen, die alle mit hochwertigen Möbeln ausgestattet sind und jede über einen eigenen Pool von 36m² verfügt. Jede Villa ist individuell gestaltet und liegt in einem weitläufigen Garten, der Privatsphäre und Ruhe bietet und von einer modernen Gartenlandschaft umgeben ist. Alle Villen teilen sich einen Sportpark für Beachvolleyball, Badminton, Tischtennis, Fußball und viele andere Aktivitäten, während für die jüngsten Gäste ein Kinderspielplatz bereit steht. Villa Dali - Grundstück 1230m² - Wohnfläche 260m² - Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - 5 Schlafzimmer - 5 Badezimmer - 2 Toiletten - Pool 36m² Villa Monet - Grundstück 1511m² - Wohnfläche 213m² - Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - 4 Schlafzimmer - 4 Badezimmer - 1 WC - Pool 36m² Villa Bonasini - Grundstück 1308m² - Wohnfläche 204m² - Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - 4 Schlafzimmer - 4 Bäder - 1 WC - Pool 36m² Villa Leonardo - Grundstück 1364m² - Wohnfläche 260m² - Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - 5 Schlafzimmer - 5 Bäder - 1 WC - Pool 36m² Villa Dante - Grundstück 974m² - Wohnfläche 250m² - Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - 5 Schlafzimmer - 5 Bäder - 1 WC - Pool 36m² Villa Santi - Grundstück 1296m² - Wohnfläche 260m² - Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - 5 Schlafzimmer - 5 Badezimmer - Swimmingpool 36m² Luxusresort ist bereit und wartet auf seine neuen Besitzer und ist eine sichere Rendite für die Investition zu den bisherigen Ergebnissen. ID CODE: 12087

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577510
Agency ref id: 12087
Kontakt Telefon: +385 99 371 3802