

## ISTRA, TINJAN - Predivno građevinsko zemljište za gradnju više vila, Tinjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, TINJAN - Predivno građevinsko zemljište za gradnju više vila
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	4920 m <sup>2</sup>
Preis:	281,000.00 €
Erstellt:	12.09.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tinjan
Siedlung:	Tinjan
Postleitzahl:	52444



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN - TINJAN Schönes Baugrundstück für den Bau mehrerer Villen Auf einem Hügel oberhalb des Lim-Kanals liegt die Gemeinde Tinjan, die für ihre lange Tradition in der Herstellung von erstklassigem istrischem Schinken bekannt ist. In Tinjan finden Sie schöne renovierte Steinhäuser, eine große Auswahl an Bauland sowie landwirtschaftliche Flächen zum Verkauf. Am Ende eines ruhigen Dorfes in der Nähe von Tinjan befindet sich ein Baugrundstück von 4920 m<sup>2</sup> mit großem Potenzial für den Bau eines Villenkomplexes. Das Land hat eine leichte Neigung und ist den ganzen Tag sonnig. Das Land verfügt über eine Zufahrtsstraße und die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich in der Nähe. Es besteht die Möglichkeit, angrenzendes Grundstück zu kaufen. Der Blick reicht bis in die unberührte Natur und es ist hervorzuheben, dass dies das letzte Bauland im Dorf ist. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:</p> <p><a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID CODE: 11854</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577547

Agency ref id: 11854