

OPATIJA, CENTAR Novogradnja - 147,81m2 3S + DB, Opatija, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR Novogradnja - 147,81m2 3S + DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	147 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Terrasse:	11 m ²
Preis:	1.00 €
Erstellt:	26.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA - die Perle der Adria und charmante Küstenstadt reich an Geschichte und Kultur, ist eine Oase vieler schöner Orte, Denkmäler, farbenfroher Parks und idyllischer Villen, die auf Sie warten. Mit seiner Tradition und seinem Aussehen hebt es sich von anderen touristischen Städten ab, da seine, wenn auch kurzlebige Geschichte sehr lebendig ist. Als führendes Touristenziel zieht es neben Touristen auch weiterhin diejenigen an, die in dieser schönen Stadt leben möchten. Daher empfehlen wir in unserem Angebot für wählerische Personen auf jeden Fall dieses moderne Wohngebäude im Zentrum von Opatija, nur 250 m vom Meer, Stränden und Promenaden entfernt. Neubau mit modernem Design und Konzept des Gebäudes und Wohnens, moderne Organisation und Aufteilung der Wohnungen, große Glasflächen, viel Licht in Wohnungen mit Panoramablick aus dem Wohnzimmer, hochwertige Materialien, schallgedämmte Wohnungen, ausgezeichnete Schreinerei, Sicherheit Türen, Eichenparkett der Spitzenklasse . Neun Wohneinheiten verfügen jeweils über einen Abstellraum im Untergeschoss, 24 Garagenstellplätze sind vorhanden, die direkt von der Garage aus per Lift (für 8 Personen) mit dem Eingang zur Wohnung verbunden sind. Heizung, Kühlung jedes Zimmers über elektrische Fernbedienung mit Heiz-/Kühlfunktion in jeder Wohnung, Kombination aus natürlicher und mechanischer Belüftung, elektrische Fußbodenheizung in Flur und Bädern, Wände und Böden mit Keramikfliesen I Klasse belegt. Wohnung D1 mit einer Gesamtwohnfläche von 147,81 m², im Erdgeschoss, besteht aus einer Eingangshalle, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Abstellraum. Die Wohnung verfügt über eine überdachte Terrasse von 11,86 m², Garage sowie zwei Parkplätze und Abstellraum. ID CODE: 11734

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577565

Agency ref id: 11734