

ISTRA, POREČ - Projekt luksuzne moderne vile, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, POREČ - Projekt luksuzne moderne vile
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	12.09.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	5
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, POREČ -Das Projekt einer modernen Luxusvilla Poreč befindet sich an der Westküste der istrischen Halbinsel. Aufgrund des mediterranen Klimas, der natürlichen Schönheit und des erhaltenen Kulturerbes ist es das ganze Jahr über ein idealer Ort für einen Aufenthalt. Die Stadt hat 53 umliegende Dörfer, in denen sich moderne Villen mit Swimmingpools und Apartmentanlagen befinden, während Sie im Zentrum ein vielfältiges Angebot an Wohnungen und Wohnungen zum Verkauf finden, von rustikalen Steinimmobilien bis hin zu luxuriösen Neubauten. Das Projekt dieser Villa liegt 5,5 Kilometer von der Stadt Porec entfernt am Ende eines ruhigen Dorfes. Es besteht aus einem Erdgeschoss mit Flur mit WC, Fitnessraum
----------------------------	---

mit WC, Heizraum und Speisekammer, Schlafzimmer mit Bad und Ausgang zum Pool, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Außenküche. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Gemeinschaftsterrasse. Die Terrasse verfügt über eine Außendusche. Die ganze Villa ist auf den Pool von 28m² und eine Außenküche mit Essbereich ausgerichtet. Neben dem Pool befindet sich ein Sonnendeck mit eigener Dusche, Jacuzzi und Bar. Der beheizte Pool hat auch einen "Wasserfall", der von der Terrasse aus fließt. Diese Villa ist von hohem Luxus, daher werden hochwertige Konstruktionen und Materialien zur Verfügung gestellt. Von echtem Stein im Erdgeschoss, über Aluminiumtischlerei, Fußbodenheizung und dergleichen. Die Villa befindet sich neben einem Wald, der von landwirtschaftlichen Flächen umgeben ist. Die geplante Fertigstellung der Villa ist die Sommer-Sommersaison 2023. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsgebühr wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 11705

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577573

Agency ref id: 11705