

ISTRA, BARBAN Komplex građevinskog i poljoprivrednog zemljišta! Barban, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
 E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
 Vorname: Agencija
 Nachname: Dux nekretnine
 Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BARBAN Komplex građevinskog i poljoprivrednog zemljišta!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	10227 m ²
Preis:	100,000.00 €
Erstellt:	14.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Barban
Postleitzahl:	52207



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, BARBAN Komplex aus Bau- und Agrarflächen! Barban ist eine wunderschöne historische Stadt im Osten Istriens, nur 25 Kilometer von der größten Stadt Istriens, Pula, und nur 15 km von Labin entfernt. Bekannt für das Ritterspiel Ring Race, das traditionell im August stattfindet und dessen Wurzeln bis ins Jahr 1696 zurückreichen. Barban ist auch stolz auf gut erhaltene architektonische Gebäude aus der Zeit des Barock und der Gotik, Fresken und glagolitische Inschriften. Es ist ein Ort, an dem in jüngster Zeit immer mehr Steinvillen und moderne Villen gebaut werden und der vom Gefühl von Istrien/Mittelmeer geprägt ist, wie es einst war. Nicht weit vom Zentrum von Barban entfernt, an einem häufig genutzten Standort, befindet sich dieser Komplex aus Bau- und Agrarflächen! Es liegt direkt an der asphaltierten Straße und hat eine Gesamtfläche von 10.227 m², wovon etwa 1.000 m² für den Bau bestimmt sind,</p>
----------------------------	--

während die restlichen 9.227 m² für die Landwirtschaft bestimmt sind. Die gesamte notwendige Infrastruktur (Strom, Wasser, Telefon) befindet sich direkt neben dem Grundstück. Künftigen Eigentümern ist Privatsphäre im landwirtschaftlich genutzten Bereich, der von einem wunderschönen Wald geschmückt ist, garantiert. Auf dem Baugrundstück ist der Bau eines Gebäudes P+1 gestattet. Es besteht die Möglichkeit, daneben einen weiteren Grundstückskomplex mit einer Fläche von 10.733 m² zu kaufen, wovon etwa 600 m² der Bauteil zur Wohnnutzung sind. Für weitere Informationen rufen Sie an: 095-391-9185 Aldin Begić oder 099-371-3802 Deniro Osmanović Liebe Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 11521

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577608

Agency ref id: 11521