

ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljjska kuća 60 metara od mora!, Medulin,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljska kuća 60 metara od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	226 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	625,000.00 €
Erstellt:	25.10.2024

Zustand

Baujahr:	1990
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Pješćana Uvala
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	4

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, SANDBUCHT Familienhaus 60 Meter vom Meer entfernt! Wir bieten ein Familienhaus nur 60 Meter vom Meer entfernt in Pješčana Uvala. Die Gesamtwohnfläche des Hauses beträgt 226m². Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung, die sich über zwei Etagen erstreckt und aus einer Küche mit Esszimmer, einem offenen Wohnzimmer, einem Flur, einer Toilette, einem Abstellraum und einer großzügigen Terrasse von 40 m² besteht. Wir steigen die Treppe hinauf in den zweiten Stock der Wohnung, wo sich ein Badezimmer, zwei Terrassen und drei Schlafzimmer befinden, von denen eines direkten Zugang zur Terrasse mit Panoramablick auf das Meer hat. Im Untergeschoss befinden sich zwei Wohnungen, die kleinere mit 36 m², die für touristische Vermietungszwecke genutzt wurde, und die größere mit 60 m², die sich in der Renovierungsphase befindet. Zusätzlich zur Wohnung gibt es im Keller auch einen Holzschuppen als zusätzlichen Platz für Dinge. Das Haus verfügt über eine eigene Garage und drei überdachte Parkplätze. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 554 m² und verfügt über viel Grünfläche mit verschiedenen Pflanzen. ID CODE: 11118

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577655
Agency ref id: 11118
Kontakt Telefon: +385 95 388 1059