

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom na potpunoj osami okružena zelenilom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom na potpunoj osami okružena zelenilom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	270 m ²
Grundstücksgröße:	3066 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	530,000.00 €
Erstellt:	25.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN - Haus mit Pool in ruhiger Lage mitten im Grünen Auf einem Hügel oberhalb der Touristenstadt Rabac liegt die mittelalterliche Stadt Labin, deren alter Name Albona erstmals 285 n. Chr. erwähnt wurde. Heute ist es ein Kultur- und Verwaltungszentrum, in dem sich der Reichtum an Architektur und kulturhistorischen Denkmälern selten so reizvoll mit zahlreichen Kunstateliers und
----------------------------	---

dem Hauch der Jugend, der sich hier vor allem abends in zahlreichen Cafés versammelt, verbindet. Zum zweiten Mal in Folge rechtfertigt Labin den Titel der besten Mittelstadt Kroatiens in der Kategorie Bildung, Demografie und Sozialpolitik. Nur zehn Autominuten vom interessanten Labin und nur 3 km vom ersten Strand entfernt liegt dieses großzügige Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 270 m², das sich über zwei Etagen erstreckt. Es besteht aus 3 Wohneinheiten. Im Erdgeschoss gibt es ein Apartment mit zwei Schlafzimmern und ein Studio-Apartment. Im ersten Stock befindet sich eine Dreizimmerwohnung mit zwei großen Terrassen, von denen man einen freien Blick auf die Natur und das Grün hat. Der Garten dieses Hauses erstreckt sich auf 1600 m² und enthält einen Swimmingpool mit Strand. Ideales Anwesen für diejenigen, die die Einsamkeit ohne die Massen der Stadt genießen möchten. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 10754

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577685

Agency ref id: 10754

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533