

ISTRA, BANJOLE Kamena kuća s okućnicom - 200 m OD PLAŽE!!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BANJOLE Kamena kuća s okućnicom - 200 m OD PLAŽE!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	950 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3
Preis:	470,000.00 €
Erstellt:	15.06.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2021
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Steinhaus mit Garten 200 m vom Strand entfernt - MEERBLICK !! Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen auf einem Grundstück von 950 m ² . Das Erdgeschoss
----------------------------	---

verfügt über ein Schlafzimmer, Wohn- und Esszimmer, Flur, Bad und Küche mit Zugang zur Gartenterrasse. Interne Treppen führen uns in den 1. Stock, wo sich 3 Schlafzimmer, Flur, zwei Badezimmer, eine große Terrasse und eine kleine Terrasse befinden. Im 2. Stock befindet sich eine Küche, ein Wohnzimmer mit Essbereich, ein Badezimmer und eine überdachte Terrasse mit MEERBLICK !! Taverne mit Sommerküche und überdachter Terrasse. Brotbackofen im Hof. Gartenhaus als Lager. Außendusche. Im Haus wurden Zentralrohre installiert, jedoch keine Heizkörper. Das Haus hat einen Keller von 30 m2. Bauland ermöglicht es dem Kaufinteressenten, auf dem Rest des Grundstücks zu bauen. Nur 200 Meter vom Strand und 10 Minuten vom Zentrum von Pula, Medulin und Premantura entfernt - diese Immobilie bietet die perfekte Gelegenheit zur touristischen Vermietung und großes Potenzial, das Haus in Ihrem eigenen Stil zu dekorieren und das ganze Jahr über ein Steinhaus zu genießen Meer! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 10507

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577714

Agency ref id: 10507