

ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	340 m ²
Grundstücksgröße:	681 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	935,000.00 €
Erstellt:	15.06.2024

Zustand

Baujahr:	2016
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 7

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

ISTRIEN, BANJOLE Mehrfamilienhaus inmitten der Natur - 300 m vom Strand entfernt Das Haus liegt als letztes in einer Sackgasse in einer Sackgasse und ist umgeben von Natur, nur 300 Meter vom Strand entfernt. Es besteht aus 4 Wohnungen im Erdgeschoss: 2 Studio-Apartments, 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer-Wohnung und 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer-Wohnung mit Außenterrassen und Zugang zu einem großen Garten. Im 1. Stock befindet sich eine Wohnung bestehend aus 1 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Flur und Bad und einer Terrasse, während sich im 2. Stock 3 weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer mit schönen Terrassen befinden. Es verfügt über insgesamt 340 m² Wohnfläche auf einem Grundstück von 681 m². Das Haus hat auch einen Dachboden von 100 m², der derzeit als Abstellraum genutzt wird, aber mit einer kleinen Investition können Sie eine schöne Dachterrasse mit Blick auf das Meer bauen. Jedes Zimmer verfügt über Klimaanlage, Zentralheizung mit Heizöl, Über 7 Parkplätze stehen neben dem Haus zur Verfügung. Garage von 24 m² und ein überdachter Parkplatz vor der Garage. Qualitätsneubau aus 2016. Einfamilienhaus. Sommerküche im Hof mit großer überdachter Terrasse. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 10429

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577729

Agency ref id: 10429