

## ISTRA, MEDULIN Obiteljjska kuća s apartmanima u Banjolama - 500 m OD MORA!!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, MEDULIN Obiteljska kuća s apartmanima u Banjolama - 500 m OD MORA!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	235 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	340 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	675,000.00 €
Erstellt:	15.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Apartmenthaus zu verkaufen in Banjole - 500 m VOM MEER ENTFERNT Das Haus besteht aus einer luxuriösen Maisonette-Wohnung und 3 Wohnungen. Im Erdgeschoss befindet sich ein Studio-Apartment von 35 m <sup>2</sup> . Maisonette-Wohnung erstreckt sich in einem Teil des Hauses und besteht aus einem Wohnzimmer mit Zugang zum Garten, Küche und Bad im Erdgeschoss und 3 Schlafzimmern, Bad und Abstellraum im 1. Stock. Im zweiten Teil des Hauses im Erdgeschoss und im ersten Stock befinden sich zwei weitere Apartments mit einem Schlafzimmer von
----------------------------	--

40 m2. Schöner Garten mit Grill und Sitzgarnitur, umgeben von mediterranen Blumen. Nur 500 m vom Meer entfernt ist diese Immobilie perfekt für die touristische Vermietung. GELEGENHEIT!! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 10351

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577740

Agency ref id: 10351