

ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE!!, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u Štinjanu - POGLED NA MORE!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	340 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	675,000.00 €
Erstellt:	15.06.2024

Zustand

Baujahr:	2007
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Štinjan
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Istrien, in der Region Pula steht ein Haus mit drei Wohnungen zum Verkauf. Es ist nur 300 m von den schönen Stränden entfernt. Das Haus erstreckt sich auf 335 m² verteilt auf 3 Etagen, Erdgeschoss und zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen mit jeweils eigenem Eingang. Die Fläche einer Wohnung beträgt 43 m² und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer. Die Fläche der anderen Wohnung beträgt 36 m² und beinhaltet ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer. Im ersten und zweiten Stock gibt es eine Maisonette-Wohnung von 256 m². Die Wohnung besteht aus Eingangshalle, geräumigem Wohnzimmer, voll ausgestatteter Küche mit Essbereich, Badezimmer, Arbeitszimmer und einer geräumigen Terrasse von ca. 30 m² mit Meerblick. Die Innentreppe führt in den zweiten Stock, in dem sich 3 Schlafzimmer, 2 Ankleidezimmer, ein zu vervollständigendes Badezimmer und zwei Terrassen mit herrlichem Meerblick befinden. Das Haus verfügt über eine Garage und zwei weitere Parkplätze vor dem Haus. Aufgrund seiner Lage ist es ideal zur touristischen Vermietung. ID CODE: 10176

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577764
Agency ref id: 10176