

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Kuća s apartmanima na odličnoj lokaciji, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Kuća s apartmanima na odličnoj lokaciji |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 360 m ² |
| Grundstücksgröße: | 500 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 15 |
| Badezimmer: | 7 |
| Preis: | 520,000.00 € |
| Erstellt: | 15.06.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2001 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Novi Vinodolski |
| Siedlung: | Klenovica |
| Postleitzahl: | 51250 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | B |
|-------------------|---|

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Apartmenthaus in großartiger Lage
Klenovica ist ein kleines und ruhiges Fischerdorf zwischen Senj und Novi Vinodolski. Dieser kleine und ruhige Ort ist ideal für eine Pause vom Alltag und eine Flucht vor den Massen der Stadt. Klenovica ist bekannt für sein klares Meer voller Süßwasserquellen. In unmittelbarer Nähe des Zentrums von Klenovica gibt es Strände, die meist felsig und kieselig sind. Klenovica ist ein Ort, an dem Sie das saubere Meer, das angenehme Klima, die milde Meeresbrise und den Blick auf die Hänge des Velebit-Berges genießen können. Die Wanderwege entlang der Küste eignen sich perfekt für abendliche Spaziergänge mit wunderschönen Sonnenuntergängen, dem leisen Rauschen der Wellen und dem berauschenden Geruch des Meeres. Klenovica ist ein warmer und herzlicher Ort, liebe, fröhliche und gastfreundliche Menschen, ein Ort, an dem Gäste und Besucher sicher wiederkommen und an dem gute und starke Freundschaften geschlossen werden. In einer ruhigen Umgebung, nur 200 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses Apartmenthaus. Auf einem Grundstück von 500 m² befindet sich auf zwei Etagen ein Haus mit einer Gesamtfläche von ca. 360 m². Dieses Haus besteht aus sieben Wohnungen und ist für touristische Zwecke. Das Erdgeschoss besteht aus drei Wohnungen mit separaten Eingängen. Zwei Apartments im Erdgeschoss bestehen aus einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Ausgang zur Terrasse. Die dritte Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Badezimmer, einer Speisekammer, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Ausgang zur Terrasse. Im Erdgeschoss befindet sich ein Außengrill, der allen Apartments zur Verfügung steht. Im Obergeschoss befinden sich vier Wohnungen. Die Apartments bestehen aus einem Badezimmer, einem Schlafzimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Das Heizen und Kühlen erfolgt über Strom und Klimaanlage. ID CODE: 8867

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 577857

Agency ref id: 8867